

入居者から選ばれる物件は

任せきりでは生まれない



日管協

全国セミナー

賃貸住宅の住環境向上セミナー

賃貸住宅を取り巻く環境は大きく変化しています。

業界知識を深め変化に対応しましょう。

本セミナーは、国土交通省が実施する「住生活月間」の協賛行事として、賃貸経営に関する最新情報等を全国46都道府県で発信します。

参加費は無料で、どなたでもご参加いただけます。



開催期間

9月17日(火)~12月6日(金)

会場

全国46都道府県 51会場

各地域のセミナー日程は裏面をご参照下さい。



全会場
対面開催



参加費

無料

参加対象

賃貸住宅に関わるすべての皆様（賃貸住宅のオーナー、管理会社の従業者等）

共通テーマ

「賃貸住宅経営を取り巻く最新トピックス

— 時代の変化に対応して勝ち組家主になろう —

共通テーマの内容（一部）

- 住宅セーフティネット制度
- 家電リサイクル法
- LPガス法
- 省エネ性能表示制度
- 賃貸住宅クレーム・トラブルQ&A

全国共通テーマの他、地域独自のテーマのセミナーも開催されます。

過去21年、延べ83,000人が参加した本セミナーのポイント

Point
1

賃貸住宅経営に関わる重要な法律や制度を分かりやすく解説

本年は、賃貸住宅経営に関わる法律の改正や、オーナーが活用できる補助制度の創設が多数行われます。最新の情報をわかりやすく解説しますので、すぐに賃貸住宅経営に活かせます。

Point
2

全国共通のテーマで公平な情報を得る

全ての会場で講演する「共通テーマ」は、会場の違いによる内容の偏りがありません。お近くの地域で全国共通の情報を得ることができます。

Point
3

各会場オリジナルのセミナーで地域独自の傾向等を学ぶ

各会場が全国共通テーマの他に、空室対策や地域の賃貸市場動向など、オリジナルのセミナーを実施するため、地域独自の傾向や地域ならではの旬な情報が学べます。

21年間、毎年開催するには理由があります。
 今聞くべき重要な情報が詰まった一日。
 安定経営に繋がるノウハウを賃貸住宅管理のプロが伝えます。



今年度の共通テーマの特徴

近年の我が国は、少子高齢化社会の到来や在留外国人の増加、また、コロナ禍を経て生まれた新しい住まい方などに伴い、新たな賃貸住宅需要が生まれています。一方で、高齢者・外国人の入居に消極的な傾向は続いており、新たな住まい方に対応するためのリフォームや、設備追加等ができていない物件は数多くあります。さらに、賃貸住宅業界内で家電リサイクル法が話題となり、LPガス法の改正や省エネ表示制度の新設により、オーナーに新たな義務が発生するなど、賃貸住宅経営を取り巻く環境は目まぐるしく変化しています。これらの環境の変化に対応するために、法律や制度の解説のほか、満室経営に向けて活用できる補助制度等を紹介しますので、是非とも貴重な学びの場として活用してください。

全国の開催日程等 (46 都道府県 51 会場) ※8月6日(火)現在。 ※最新の情報は下部に記載のQRコードをご参照ください。

北海道ブロック	神奈川ブロック	四国ブロック
10月12日(土) 北海道 札幌市 13:30~16:30	10月19日(土) 神奈川県 横浜市 13:30~16:30	10月12日(土) 愛媛県 松山市 13:30~16:00
東北ブロック	北陸ブロック	10月12日(土) 高知県 高知市 14:00~16:00
9月27日(金) 山形県 山形市 13:30~15:00	10月26日(土) 福井県 福井市 13:30~16:00	10月26日(土) 香川県 高松市 13:00~16:00
9月28日(土) 岩手県 盛岡市 14:00~17:00 ハイブリッド	11月 2日(土) 富山県 富山市 14:00~16:30	10月27日(日) 徳島県 徳島市 13:30~15:30
9月28日(土) 宮城県 仙台市 15:00~17:00 ハイブリッド	11月 9日(土) 石川県 金沢市 14:00~17:00	九州ブロック
10月 7日(月) 秋田県 秋田市 14:00~17:00	東海ブロック	9月17日(火) 大分県 大分市 14:00~16:30
10月 8日(火) 福島県 郡山市 14:00~16:30	10月12日(土) 岐阜県 高山市 14:00~16:30	9月21日(土) 福岡県 福岡市 13:00~14:50 ハイブリッド
10月29日(火) 青森県 青森市 13:30~17:00	10月13日(日) 愛知県 名古屋市 14:00~16:30	9月21日(土) 宮崎県 宮崎市 13:00~16:00
北関東ブロック	11月23日(土) 静岡県 静岡市 10:00~12:30 ハイブリッド	10月 5日(土) 長崎県 長崎市 13:00~16:00
9月28日(土) 栃木県 宇都宮市 13:00~16:00	近畿ブロック	10月 5日(土) 熊本県 熊本市 13:00~12:00 ハイブリッド
10月12日(土) 埼玉県 さいたま市 13:00~16:00	10月12日(土) 和歌山県 和歌山市 10:00~12:00	10月26日(土) 福岡県 北九州市 14:00~16:00 ハイブリッド
10月19日(土) 群馬県 高崎市 13:00~16:00	10月20日(日) 兵庫県 神戸市 15:00~17:00 ハイブリッド	11月 9日(土) 佐賀県 佐賀市 13:30~15:30
10月26日(土) 新潟県 新潟市 15:30~18:00	10月20日(日) 滋賀県 草津市 13:30~16:30	11月14日(木) 鹿児島県 鹿児島市 13:30~15:30 ハイブリッド
11月30日(土) 新潟県 上越市 15:30~18:00	10月27日(日) 奈良県 奈良市 13:00~16:00	沖縄ブロック
東関東ブロック	11月 2日(土) 京都府 京都市 13:30~16:30 ハイブリッド	10月12日(土) 沖縄県 浦添市 13:00~17:00
11月 9日(土) 千葉県 船橋市 13:00~17:00	12月 5日(木) 大阪府 大阪市 10:00~17:00	11月 2日(土) 沖縄県 石垣市 13:00~17:00
11月16日(土) 茨城県 水戸市 13:30~16:30	12月 6日(金) 大阪府 大阪市 10:00~17:00	
東京・甲信ブロック	中国ブロック	
10月12日(土) 長野県 諏訪市 13:30~16:00	10月 5日(土) 鳥取県 鳥取市 13:30~16:00 ハイブリッド	
10月19日(土) 長野県 長野市 13:30~16:00	10月13日(日) 岡山県 岡山市 14:00~16:15	
10月19日(土) 東京都 新宿区 10:00~17:30	10月13日(日) 広島県 広島市 13:00~17:00	
10月22日(火) 山梨県 甲府市 13:30~16:00	11月 3日(日) 山口県 宇部市 13:30~16:00	
	11月16日(土) 島根県 松江市 13:30~16:00	



公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

〒100-0005
 東京都千代田区丸の内1-7-12 サピアタワー18階

▼詳細の確認はコチラから



<https://www.jpm.jp/seminar/>

本協会は、賃貸住宅が住生活の安定の確保及び向上の促進において重要な役割を担っていることに鑑み、賃貸住宅における健全かつ専門的な運営・管理業務の確立並びに普及を通じて、賃貸住宅市場の整備・発展を図り、豊かな国民生活の実現に寄与することを目的としています。